

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежних
оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку
орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	нежитлове приміщення	22,40	м. Київ, вул. Нагірна, 22	ДНВК "Київський інститут автоматики"	Пронькіна О.В.	31.12.2018 4000
2	частини нежитлових приміщень	8,00	м. Київ, вул. Ломоносова, 33/43	Національний інститут раку МОЗ України	ФО-П Ніколішен В.В.	31.12.2018 3500
3	нерухоме майно, а саме: літній павільйон, центральні арочно-віконні входи в ботсад, частина бетонованої площадки та частина хатки садівника	52,80 (в т.ч. 3,90, 19,40, 19,50 та 10,00)	м. Київ, вул. С.Петлюри, 1	КНУ ім. Т.Шевченка	ФО-П Асташев О.Є.	31.12.2018 10000
4	частина нежитлового приміщення	5,00	м. Київ, вул. Борщагівська, 122, корпус № 21	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ФО-П Листопад В.М.	31.12.2018 3500
5	нерухоме майно, а саме: будівля складу цегляного (літ."Е") та приміщення адміністративно-виробничої будівлі (літ."А")	516,90 (в т.ч. 358,70 та 158,20)	м. Київ, вул. Обухівська, 135	ДП "Науковий селекційно-генетичний центр рибництва"	ДП "СЕРВІС"	31.12.2018 9000
6	частина даху та асфальтованого майданчика	20,00 (в т.ч. 10,00 та 10,00)	м. Київ, вул. Нагірна, 22	ДНВК "Київський інститут автоматики"	ТОВ "лайфселл"	31.12.2018 4500
7	нежитлове приміщення	73,90	м. Київ, вул. Мельникова, 46 (літ."А")	ДП "Спортивний комплекс "Авангард"	ГО "Оливкова гілка"	31.12.2018 4500
8	нежитлове приміщення	169,00	м. Київ, пр-т Валерія Лобановського, 51 (літ."Е")	ДП "НДІБВ"	ТОВ "Юсервіс"	31.12.2018 5000
9	нежитлові приміщення	332,40	м. Київ, вул. Волоська, 8/5, корпус № 5	Національний університет "Києво-Могилянська академія"	Асоціація єврейських організацій та общин України (ВААД України)	31.12.2018 7000
10	нежитлові приміщення	91,20	м. Київ, пр-т Перемоги, 50	ДВ "Преса України" ДУС	ПП "Кристал Бук"	31.12.2018 4500

**Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати
для продовження договору оренди**

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. Дорогожицька, 9	Національна медична академія післядипломної освіти ім. П.Л.Шупика	ФО-П Листопад В.М.	30.11.2018
						3500
2	частина нежитлового приміщення	8,84	м. Київ, вул. Дорогожицька, 9	Національна медична академія післядипломної освіти ім. П.Л.Шупика	ТОВ "Книга-плюс"	30.11.2018
						3500
3	нежитлове приміщення	19,76	м. Київ, вул. Освіти, 4	Київський національний університет будівництва і архітектури	ФО-П Гринь Л.М.	30.11.2018
						4000
4	частина стіни нежитлового приміщення	2,16	м. Київ, вул. Волоська, 8/5, корпус № 5	Національний університет "Кієво-Могилянська академія"	ТОВ "Інтер Аудитор"	30.11.2018
						4500
5	частина стіни нежитлового приміщення	2,16	м. Київ, вул. Іллінська, 9, корпус № 4	Національний університет "Кієво-Могилянська академія"	ТОВ "Інтер Аудитор"	30.11.2018
						4500
6	нежитлові приміщення	44,00	м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 2, корпус № 3	Київський національний університет технологій та дизайну	ФО-П Ковтонюк О.А.	30.09.2018
						4000
7	частина даху та технічного поверху	16,00 (в т.ч. 11,00 та 5,00)	м. Київ, вул. Бердичівська, 1	Центральний госпіталь МВС України	ПрАТ "Київстар"	30.11.2018
						4500
8	частина даху та асфальтованого майданчика	12,00 (в т.ч. 3,00 та 9,00)	м. Київ, вул. А.Туполева, 19	Регіональний сервісний центр МВС України в м. Києві	ПрАТ "Київстар"	30.09.2018
						4500

Конкурси відбудуться **09 січня 2019 року о 15⁰⁰** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Документи приймаються до **12³⁰ 03 січня 2019 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108.

Строк виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«09» січня 2019 року**», а також зазначити назву об'єкта оцінки та найменування суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Замовник робіт з оцінки - Регіональне відділення ФДМ України по м. Києву.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нерухоме майно, будівлі, нежитлові приміщення, частини приміщень є: нерухоме майно, ознаки подібності якого наведені у пункті 4 додатку 2 Положення.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – частина даху та асфальтованого майданчика, частина даху та технічного поверху, частина стіни нежитлового приміщення є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів та рекламних носіїв.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – бетонна площадка є: майданчик.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.